



COMUNE DI CASTEL RITALDI

Provincia di Perugia

AVVISO PUBBLICO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI PROPRIETARI O DI COLORO CHE POSSONO LEGITTIMAMENTE DISPORRE DI STRUTTURE RICETTIVE, EDIFICI, VILLE, AGRITURISMI, DI PARTICOLARE VALORE STORICO, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE, ARTISTICO O TURISTICO, SITE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTEL RITALDI, PER LA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO PER LA DURATA DI TRE ANNI ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI LOCALI E RELATIVE PERTINENZE IDONEI PER LA SOLA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI

IL RESPONSABILE DELL'AREA ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 08/04/2021 e della propria determinazione n. 23 del 26/04/2021,

VISTI:

- l'articolo 29 della Costituzione Italiana che recita *“La Repubblica riconosce i diritti della famiglia come società naturale fondata sul matrimonio. Il matrimonio è ordinato sull'eguaglianza morale e giuridica dei coniugi, con i limiti stabiliti dalla legge a garanzia dell'unità familiare”*;
- l'articolo 106 del Codice Civile che indica la sede comunale quale luogo di celebrazione del matrimonio civile e così recita: *“Il matrimonio deve essere celebrato pubblicamente nella casa comunale davanti all'ufficiale dello stato civile al quale fu fatta la richiesta di pubblicazione”*;

PRESO ATTO che il concetto di “casa comunale” viene chiarito nel Massimario dello Stato Civile che al paragrafo 9.5.1 riporta: *“per casa comunale deve intendersi un edificio che stabilmente sia nella disponibilità dell'amministrazione comunale per lo svolgimento di servizi, propri o di delega statale, che abbiano carattere di continuità e di esclusività”*;

VISTI, altresì:

- la circolare del Ministero dell'Interno n. 29 del 7 Giugno 2007 avente ad oggetto *“Celebrazione matrimonio in luogo diverso dalla casa comunale”*;
- la successiva circolare del Ministero dell'Interno n. 10 del 28 Febbraio 2014 *“Celebrazioni del matrimonio civile presso siti aperti al pubblico diversi dalla casa comunale”*;
- il parere reso dall'Adunanza della sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22/01/2014;

AVVISA

- a) che l'Amministrazione Comunale intende verificare la disponibilità di proprietari o di coloro che possono legittimamente disporre di ville, agriturismi, strutture ricettive ed edifici che siano di particolare pregio storico, architettonico, ambientale, artistico o turistico, presenti nel territorio comunale, di concedere in comodato gratuito per la durata

di anni 3 (tre), in uso esclusivo al Comune di Castel Ritaldi, idonei locali per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile;

b) che è possibile presentare manifestazione di interesse a concedere in comodato gratuito, per la durata di anni 3 (tre), in uso esclusivo e gratuito al Comune di Castel Ritaldi idonei locali ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile, per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile alle seguenti condizioni e requisiti:

- I locali, la cui dimensione non potrà essere inferiore a mq. 25, vengono concessi in comodato gratuito al Comune di Castel Ritaldi per la durata di tre anni, e si intende tacitamente rinnovato salvo contraria manifestazione di volontà da parte di uno dei firmatari; eventuale disdetta dovrà essere comunicata alla controparte con PEC o raccomandata almeno tre mesi prima della scadenza;
- L'Elenco dei luoghi idonei ad essere sede di celebrazione dei matrimoni civili, di seguito denominato per brevità "Elenco", individuati a seguito dell'espletamento della procedura di cui al presente avviso sarà successivamente sottoposto alla Giunta comunale per l'approvazione e sarà aggiornato annualmente nelle stesse forme; i locali dovranno rispondere ai requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere n. 196 del 22 gennaio 2014;
- I locali concessi in uso dovranno essere decorosi e adeguati alla finalità pubblica/istituzionale, essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di legge di idoneità, agibilità e sicurezza, essere dotati di un accesso garantito ai portatori di handicap ed essere adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione cui saranno adibiti; l'idoneità dei locali sarà oggetto di valutazione a seguito di sopralluogo effettuato da parte di personale incaricato dal Comune;
- I locali identificati come idonei dovranno essere a disposizione esclusiva del Comune in precisi giorni della settimana ovvero periodi concordati con i Servizi Demografici durante i quali non potranno essere utilizzati per finalità diverse da quelle connesse alla celebrazione dei matrimoni civili;
- La scelta dei giorni e degli orari, da parte dei nubendi, dovrà essere concordata e stabilita con i Servizi Demografici, previa verifica della concomitanza con la celebrazione in altri luoghi;
- La celebrazione del matrimonio, in aderenza a quanto disposto dagli artt. 817-819 del Codice Civile potrà avvenire anche, qualora i luoghi ne siano dotati con carattere di continuità, nelle loro pertinenze esterne quali parchi, giardini;
- La proprietà dovrà in occasione delle celebrazioni garantire il requisito dell'esclusività nella fruibilità del luogo, inibendone l'accesso al pubblico esterno nonché fornire una pubblicità adeguata tale da porre in evidenza la piena disponibilità del Comune e la funzione principale del luogo;
- La proprietà dovrà garantire la pulizia e la manutenzione ordinaria e l'adeguato decoro degli spazi interessati;
- La proprietà, qualora il luogo prescelto sia rappresentato da uno spazio esterno, deve garantire la possibilità di spostamento in luogo chiuso idoneo per capienza o eventualmente la sua copertura con appositi ripari, al fine di permettere in ogni caso il regolare svolgimento della cerimonia, anche qualora ricorrano condizioni climatiche avverse;
- la concessione in comodato gratuito e l'istituzione delle sedi separate di Stato Civile presso ville, agriturismi, strutture ricettive ed edifici che siano di particolare pregio storico, architettonico, ambientale, artistico o turistico, presenti nel territorio comunale, terrà indenne l'Amministrazione da oneri e spese, e non comporterà per i proprietari diritti di alcuna entità sia economici che sotto il profilo di servizi collegati, nemmeno nei confronti dei nubendi al quale non potrà essere richiesto alcun corrispettivo per l'uso del locale/spazio concesso per la sola celebrazione del rito civile;

- Il Comodante esonera altresì l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni compiuti durante l'utilizzo del luogo ove si celebra il matrimonio o l'unione civile;
- La proprietà sarà tenuta a stipulare un contratto di assicurazione per eventuali danni a cose e/o persone, la cui responsabilità ricadrà sulla stessa, secondo quanto previsto, a tal proposito, dal Codice Civile;
- La proprietà dovrà eleggere e dichiarare esplicitamente il luogo del proprio domicilio, cui l'Amministrazione indirizzerà eventuali comunicazioni di qualsiasi natura e dovrà altresì fornire l'indicazione di un recapito telefonico e di fax al quale far pervenire, anche nei giorni festivi, comunicazioni improrogabili o urgenti;
- Il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Castel Ritaldi mediante alcune azioni quali la distribuzione di locandine inerenti eventi istituzionali sul territorio.

La manifestazione d'interesse, da redigersi su apposito modello, firmata dal proprietario o dall'avente titolo, con allegata copia del documento di identità in corso di validità e corredato da scheda tecnica e planimetria del luogo/immobile, dovrà essere presentata in via ordinaria entro il 31 dicembre di ogni anno, e per il solo primo anno (2021) entro e non oltre il giorno **Lunedì 31 maggio 2021**, utilizzando una delle seguenti modalità:

1. Consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Castel Ritaldi, Viale Martiri della Resistenza n. 1 – 06044 Castel Ritaldi (PG), nel seguente orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00-12:00 e il mercoledì ore 15:00-17:00;
2. Invio tramite raccomandata AR indirizzata al Comune di Castel Ritaldi, Viale Martiri della Resistenza n. 1 – 06044 Castel Ritaldi (PG), recante all'esterno la seguente dicitura “AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO PER LA DURATA DI TRE ANNI ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI LOCALI E/O PERTINENZE AI FINI DELL'ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE PER LA SOLA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE”;
3. Invio tramite PEC a comune.castelritaldi@postacert.umbria.it con oggetto “AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO PER LA DURATA DI TRE ANNI ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI LOCALI E/O PERTINENZE AI FINI DELL'ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE PER LA SOLA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE”.

La presentazione della manifestazione di interesse non darà automaticamente luogo all'inserimento nell'elenco, ma sarà sottoposta all'accertamento della sussistenza dei requisiti richiesti e dell'idoneità strutturale, e solo, in esito alla positiva verifica istruttoria, si procederà alla stipula del contratto di comodato d'uso gratuito in favore del Comune propedeutico alla stesura dell'elenco che dovrà essere sottoposto all'approvazione della Giunta.

Il presente avviso ha carattere esplorativo con le finalità di acquisire la disponibilità di sedi private per la celebrazione di matrimoni con rito civile, rimanendo nella potestà esclusiva del Comune la decisione di istituire o meno sedi separate di Stato Civile con successivo atto di Giunta Comunale, in attuazione dell'articolo 3 del DPR 3 novembre 2000, n. 396, per la sola funzione di celebrazione di matrimoni civili, laddove l'istituzione di sedi esterne nell'esclusiva disponibilità del Comune abbia un carattere di ragionevole continuità temporale e non per la celebrazione di un singolo matrimonio.

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di modificare, prorogare o revocare il presente avviso esplorativo.

Il presente avviso ed il relativo modello di manifestazione di interesse, sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune (www.comune.castelritaldi.pg.it) e sull'Albo online del Comune.

Il Responsabile del procedimento di cui al presente avviso è il dr. Roberto Raio, Responsabile dell'Area Organizzazione Amministrativa, tel. 0743252846 - e-mail segreteria@comune.castel-ritaldi.pg.it.

Ci si può rivolgere per eventuali informazioni al responsabile dei Servizi Demografici Sig. Maurizio Filippucci (tel. 0743252822-32 – email demografici@comune.castel-ritaldi.pg.it).

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), si informa che:

- a. Le finalità e le modalità di trattamento dei dati personali raccolti sono riferite al procedimento in oggetto;
- b. La raccolta e il trattamento dei dati personali costituiscono presupposto necessario per la partecipazione alla manifestazione d'interesse;
- c. Responsabile del trattamento è il dr. Roberto Raio Responsabile dell'Area Organizzazione Amministrativa del Comune di Castel Ritaldi dove verranno conservati i dati.

Dalla Residenza Municipale, 28/04/2021.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA
Dr. Roberto Raio
(F.to Digitalmente)