

ALLEGATO 1

| ADEGUAMENTO TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA DI SPETTANZA TOTALE DELL'ENTE | | |
|--|---|-----------------|
| RIF. | TITOLO EDILIZIO | TARIFFA |
| 1 | Segnalazione Certificata di Inizio Attività - S.C.I.A. | € 80,00 |
| 2 | Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata - C.I.L.A. | € 60,00 |
| 3 | C.I.L.A. - SUPERBONUS Comunicazione inizio lavori per gli interventi di cui all'art. 119 del D.L. n. 34/2020 | € 80,00 |
| 4 | S.C.I.A. in sanatoria * Segnalazione Certificata di Inizio Attività per opere in sanatoria <i>(poichè i diritti sono dovuti in misura doppia di quanto previsto al punto 1)</i> | € 160,00 |
| 5 | Permesso di Costruire - P.D.C. * <i>Legge n. 68/93 - art.10, comma 10, lett. g)</i> <i>Interventi con qualsiasi destinazione d'uso ed in tutte le zone omogenee previste dal P.R.G. vigente, escluse quelle produttive (zone "D"; zone "E" limitatamente agli accessori)</i> | |
| 5-1 | Interventi, anche in variante, senza modifica o incremento dei parametri urbanistici, volture, proroghe, completamenti, rinnovi (se diritti su titolo originario assolti in base al regolamento) - escluse dal procedimento della S.C.I.A. | € 60,00 |
| 5-2 | Interventi senza incrementi di SUC ma con modifica di parametri urbanistici (variazione della destinazione d'uso, incremento di superfici) e interventi con incrementi di SUC, anche in variante, fino a 30 mq | € 120,00 |
| 5-3 | Nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni della consistenza da 30,01 mq a 160,00 mq di SUC (qualora siano previsti contestualmente interventi di cui ai punti 5-1 e 5-2, non sono dovuti ulteriori diritti) | € 180,00 |
| 5-4 | Nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni della consistenza da 160,01 mq a 310,00 mq di SUC (qualora siano previsti contestualmente interventi di cui ai punti 5-1 e 5-2, non sono dovuti ulteriori diritti) | € 300,00 |
| 5-5 | Nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni della consistenza da 310,01 mq a 630,00 mq di SUC (qualora siano previsti contestualmente interventi di cui ai punti 5-1 e 5-2, non sono dovuti ulteriori diritti) | € 400,00 |
| 5-6 | Nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni della consistenza da 630,01 mq a 940,00 mq di SUC (qualora siano previsti contestualmente interventi di cui ai punti 5-1 e 5-2, non sono dovuti ulteriori diritti) | € 600,00 |
| 5-7 | Nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni della consistenza da 940,00 mq di SUC in poi | € 600,00 |
| 6 | Permesso di Costruire - P.D.C. * <i>Legge n. 68/93 - art.10, comma 10, lett. g)</i> <i>Interventi con qualsiasi destinazione d'uso nelle zone omogenee "D" e limitatamente agli accessori nelle zone "E" previste dal P.R.G. vigente</i> | |
| 6-1 | Interventi, anche in variante, senza modifica o incremento dei parametri urbanistici, volture, proroghe, completamenti, rinnovi (se diritti su titolo originario assolti in base al regolamento) - escluse dal procedimento della | € 60,00 |

| S.C.I.A. | | |
|--|--|---|
| 6-2 | Interventi senza incrementi di SUC ma con modifica di parametri urbanistici (variazione della destinazione d'uso) e interventi con incrementi di SUC, anche in variante, fino a 100 mq | € 120,00 |
| 6-3 | Nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni della consistenza da 100,01 mq a 500,00 mq di SUC (qualora siano previsti contestualmente interventi di cui ai punti 6-1 e 6-2, non sono dovuti ulteriori diritti) | € 180,00 |
| 6-4 | Nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni della consistenza da 500,01 mq a 1'000,00 mq di SUC (qualora siano previsti contestualmente interventi di cui ai punti 5-1 e 5-2, non sono dovuti ulteriori diritti) | € 300,00 |
| 6-5 | Nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni della consistenza da 1'000,01 mq a 2'000,00 mq di SUC (qualora siano previsti contestualmente interventi di cui ai punti 6-1 e 6-2, non sono dovuti ulteriori diritti) | € 400,00 |
| 6-6 | Nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni della consistenza da 2'000,00 mq a 3'000,00 mq di SUC (qualora siano previsti contestualmente interventi di cui ai punti 6-1 e 6-2, non sono dovuti ulteriori diritti) | € 600,00 |
| 6-7 | Nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni della consistenza da 3'000,01 mq di SUC in poi | € 600,00 |
| 7 | P.D.C. in sanatoria * Permesso di Costruire per opere in sanatoria di cui all'art. 13 della legge 47/85 <i>I diritti sono dovuti in misura doppia di quanto previsto ai punti precedenti fino ad un massimo di € 600,00</i> | <i>Riferimento ai punti 5-1, 5-2, 5-3, 5-4, 5-5, 5-6, 5-7, 6-1, 6-2, 6-3, 6-4, 6-5, 6-6 e 6-7</i> |
| 8 | Dichiarazione di Agibilità e Dichiarazione che tiene luogo dell'Agibilità | € 15,00 ad unità immobiliare |
| 9 | Autorizzazione paesaggistica (art.146 del D.Lgs 42/2004) con procedimento ordinario ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005 | € 80,00 |
| 10 | Autorizzazione paesaggistica (art.146 del D.Lgs 42/2004) con procedimento semplificato ai sensi del D.P.R. 13/02/2017, n. 31 | € 60,00 |
| 12 | Autorizzazione Unica Ambientale A.U.A. anche in variante o modifica Procedura VAS o verifica assoggettabilità | € 80,00 |
| 13 | Atti autorizzatori non ricompresi nelle fattispecie precedenti inclusi quelli per condoni legge | € 200,00 |
| *Il costo dell'oblazione (se opere senza aumento di SUC) è pari al doppio del minimo, ovvero: € 600,00 (minimo) x 2 = € 1'200,00 | | |